

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**по техническому обслуживанию Системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и Системы видеонаблюдения и оповещения**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Акционерное общество "Центральное конструкторское бюро "Дейтон" (АО "ЦКБ "Дейтон"), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Рубцова Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, по отдельности именуемые в дальнейшем «Сторона», а совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по техническому обслуживанию Системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и Системы видеонаблюдения и оповещения (далее – Систем), принадлежащих Заказчику и установленных в помещениях Заказчика по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, корп. 100, АО ЦКБ «Дейтон» (далее – объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить фактически оказанные услуги.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1 Исполнитель имеет право:

2.1.1 на получение оплаты за оказанные услуги при отсутствии возражений со стороны Заказчика по качеству услуг;

2.1.2 самостоятельно определять способы оказания услуг, обусловленных настоящим договором.

2.2 Исполнитель обязан:

2.2.1 оказывать услуги, предусмотренные настоящим договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему договору), с надлежащим качеством и в обусловленный настоящим договором срок;

2.2.2 в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора провести первичное обследование Систем (по факту установки);

2.2.3 один раз в месяц проводить профилактические работы и плановое регламентное техническое обслуживание Систем;

2.2.4 обеспечить качественную работу Систем в соответствии с техническими и иными обязательными нормами;

2.2.5 обладать необходимым оборудованием и квалифицированным персоналом для оказания обусловленных настоящим договором услуг;

2.2.6 ежемесячно, не позднее 3 (Третьего) числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, составлять и представлять Заказчику оригиналы следующих документов: счета, счета-фактуры, 2 (Двух) экземпляров актов оказанных услуг (далее – акты);

2.2.7 своевременно оповещать Заказчика о дефектах и вышедших из строя приборах, оборудовании и прочих элементах Систем; в случае выявления в процессе оказания услуг оборудования, не подлежащего ремонту, совместно с Заказчиком составить акт с указанием оборудования, не подлежащего ремонту, и с последующим снятием этого оборудования с технического обслуживания и /или его заменой;

2.2.8 в случае возникновения каких-либо неисправностей в работе Систем, прибыть на объект для устранения причин их возникновения в течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента уведомления Заказчиком Исполнителя о неисправностях в работе Систем;

2.2.9 консультировать Заказчика по вопросам эксплуатации Систем;

2.2.10 исполнять указания Заказчика, полученные в ходе оказания услуг, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

2.3 Заказчик имеет право:

2.3.1 получать квалифицированное техническое обслуживание Систем;

2.3.2 осуществлять контроль за ходом и качеством оказываемых услуг, соблюдением Исполнителем сроков их оказания, не вмешиваясь в область профессиональной компетенции Исполнителя;

2.3.3 приостанавливать оплату оказываемых услуг, если Исполнитель не выполняет, либо ненадлежащим образом выполняет свои обязательства по настоящему договору;

2.3.4 в любое время отказаться от исполнения настоящего договора, предупредив об этом Исполнителя за 14 (Четырнадцать) дней и оплатив Исполнителю фактически оказанные услуги.

2.4 Заказчик обязан:

2.4.1 передать Исполнителю всю имеющуюся техническую документацию на Системы, установленные на объекте;

2.4.2 принять у Исполнителя оказанные услуги по акту, при отсутствии возражений со своей стороны по их качеству;

2.4.3 оплачивать оказанные услуги Исполнителя в порядке, сроки и на условиях, установленных настоящим договором;

2.4.4 соблюдать правила эксплуатации Систем в соответствии с прилагаемыми инструкциями, содержать Системы в условиях, отвечающих техническим и санитарным нормам, использовать их только по прямому назначению;

2.4.5 при возникновении неисправностей Систем, сообщать об этом Исполнителю в течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента обнаружения неисправностей.

### 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Стоимость технического обслуживания Систем в течение срока действия настоящего договора составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (18 %) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек (указывается для плательщиков с НДС). (НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_ Налогового кодекса Российской Федерации и \_\_\_\_\_). Указанное условие заполняется в случае, если участник не применяет НДС).

Ежемесячная стоимость технического обслуживания Систем в период с даты заключения договора по 31 декабря 2018 года (включительно) составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ (копеек), в том числе НДС 18% (указывается для плательщиков с НДС). (НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_ Налогового кодекса Российской Федерации и \_\_\_\_\_). Указанное условие заполняется в случае, если участник не применяет НДС).

Ежемесячная стоимость технического обслуживания Систем является твердой и в течение срока действия настоящего договора изменению не подлежит.

3.2 Стоимость работ по демонтажу вышедших из строя и установке отремонтированных или приобретенных устройств (деталей, узлов и неисправного оборудования, входящего в состав Систем), входит в стоимость технического обслуживания Систем, указанную в пункте 3.1 настоящего договора.

3.3 Стоимость заменяемых в процессе оказания услуг и ремонта деталей, узлов и неисправного оборудования, входящего в состав Систем, за исключением расходных материалов, в стоимость услуг по настоящему договору не входит.

При выявлении вышедших из строя элементов Систем и для приобретения запасных частей для их ремонта Заказчик оплачивает Исполнителю их стоимость по счету, выставяемому Исполнителем. Допускается замена вышедших из строя элементов оборудования и материалов Систем на аналогичные по техническим характеристикам и стоимости.

3.4 Оплата оказанных услуг производится Заказчиком ежемесячно в безналичном порядке платежными поручениями в рублях РФ до 10-го числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, на основании подписанного Сторонами акта и счета на оплату технического обслуживания, выставленного Исполнителем. Во всех случаях выставления Исполнителем счетов Заказчик ставит отметку об их получении на втором экземпляре счета Исполнителя.

Обязательство Заказчика по оплате оказанных услуг считается исполненным в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.5 В случае, если услуги оказаны Исполнителем за неполный календарный месяц, стоимость оказанных услуг рассчитывается пропорционально из фактического количества дней оказания услуг.

#### 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1 Настоящий договор вступает в силу даты подписания его сторонами и заканчивает свое действие 31 декабря 2018 года.

Сроки оказания услуг: с даты подписания договора по 31.12.2018 г. (включительно).

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут гражданско-правовую ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2 Ответственность за соблюдение правил техники безопасности и противопожарной безопасности при обслуживании Систем на объекте полностью лежит на Исполнителе.

5.3 В случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1% от стоимости технического обслуживания Систем, указанной в пункте 3.1 настоящего договора, за каждый день просрочки оказания услуг.

5.4 В случае просрочки устранения недостатков оказанных услуг Заказчик вправе потребовать уплаты Исполнителем неустойки в размере 0,1% от стоимости технического обслуживания Систем, указанной в пункте 3.1 настоящего договора, за каждый день просрочки.

5.5 Стороны договорились, что по денежным обязательствам Сторон по договору проценты за пользование денежными средствами, предусмотренные статьей 317.1 Гражданского кодекса РФ, не начисляются и не уплачиваются.

5.8 Споры, связанные с исполнением, изменением и расторжением настоящего договора, неурегулированные Сторонами путем переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

#### 6. ФОРС-МАЖОР

6.1 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно пожара, наводнения, землетрясения, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

6.2 Сторона, выполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства непреодолимой силы, обязана известить другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в 5-дневный срок с приложением документа компетентного органа.

6.3 Обязанность доказывать обстоятельства непреодолимой силы лежит на Стороне, не выполнившей свои обязательства.

## 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1 Условия настоящего договора, других приложений и дополнительных соглашений к нему являются конфиденциальными и не подлежат разглашению, за исключением случаев, когда иное предусмотрено законодательством Российской Федерации.

7.2 Срок предоставления гарантии качества оказываемых услуг устанавливается на весь срок исполнения настоящего договора. На все выполненные работы, связанные с ремонтом и заменой оборудования Систем, Исполнитель предоставляет гарантию качества не менее 12 месяцев с даты приемки выполненных работ Заказчиком.

7.3 Все изменения и дополнения к настоящему договору, а также его расторжение считаются действительными при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

7.4 Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.7 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Заказчик:

АО «ЦКБ «Дейтон»  
Адрес места нахождения: 124460,  
г. Москва, г. Зеленоград, корп. 100  
ИНН 7735121290  
КПП 773501001  
р/с 40702810638150104131  
банк ПАО Сбербанк, г. Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225  
тел./факс: +8 (499) 535-13-19

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Ю.В. Рубцов

### Исполнитель:

\_\_\_\_\_  
Адрес места нахождения:

\_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

банк \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

тел./факс: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

